

# 城厢区区级应急储备成品粮 代储代轮换协议

协议编号：

委托方：莆田市城厢粮食购销有限公司（简称甲方）

受托方：（简称乙方）

根据《莆田市城厢区发展和改革局 莆田市城厢区财政局关于印发〈莆田市城厢区区级应急储备成品粮油管理办法〉的通知》（莆城发改〔2024〕22号）文件精神，为管住管好区级应急储备成品粮，明确权责，就甲方委托乙方代储的区级应急储备成品粮的粮权、保管、轮换、费用、动用及委托期满后的库存销售等有关事项，经双方协商一致达成如下条款，供双方共同遵守：

## 一、服务期限

服务期限 5 年，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 二、品种、数量及质量等级

（一）品种：粳米。

（二）数量：1000 吨。

（三）质量等级：每批次轮换大米为入库前 30 天内新加工产品（当季原粮加工），符合国家标准 GB/T 1354-2018《大米》中一级及以上标准，食品安全指标符合 GB 2761-2017《食品安

国家标准《食品中真菌毒素限量》、GB 2762-2022《食品安全国家标准 食品中污染物限量》中关于大米的各项规定，无霉变、无污染、无变质。

（四）包装规格：50kg 及以下。包装应符合国家食品包装、标签标准和有关规定，并注明等级、净含量、执行标准、生产日期、保质期和“SC”食品生产许可证号等，各项标签必须清晰、齐全、准确。

（五）按甲乙双方签订的《城厢区应急储备成品粮采购合同》（编号：\_\_\_\_\_）中约定的交货地点执行，具体为：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_（经甲方确认的乙方仓点，须在莆田市内）。

### 三、配套设施及费用

（一）采购的 1000 吨区级应急储备成品粮，经共同验收入库后，乙方应无条件认可并接受代储在乙方处，且今后轮换也须为符合同品种、同等质量标准、食品卫生标准和包装规格。包装物不计价、不计重。

（二）代储仓库及要求：代储单位必须符合《莆田市城厢区发展和改革局 莆田市城厢区财政局 关于印发〈莆田市城厢区区级应急储备成品粮油管理办法〉的通知》（莆城发改〔2024〕22 号）文件要求的代储条件，提供的代储仓库及设施必须是保持完好，干净卫生、安全可靠，符合防潮、防漏、隔热、通风和密闭，且符合储备成品粮仓库的规范及要求，并在存放代储粮食的各仓库外墙的明显位置悬挂区级专项储备粮的标志牌。具体格式如下：直径 50CM，用镀锌板制作，底色为白色，标志

牌边框和“X”字样用红漆，笔画精细度为：标志牌边框和“X”字样用红漆，笔画粗细度为：标志牌边框 4CM、“X”字样 5CM。乙方负责库内、库区防火防洪防盗安全责任，代储期间发生的泡水、失火、漏电、失窃等事故造成的一切经济损失（含给周边邻居造成的损失），均由乙方赔偿（人力不可抗拒的自然灾害造成损毁除外）。代储仓房周边（约 500 米范围内）无有害气体、粉尘或放射性物质等污染源。

（三）乙方应按照《福建省地方储备粮油管理办法》、《粮油储藏技术规范》等要求定期、不定期对区级应急储备成品粮的库存数量、质量、安全以及规范化管理等方面进行检查，对检查中发现存在的问题及时予以纠正。对危及区级应急储备成品粮储存安全的重大问题，应立即采取有效措施，并报告甲方。

（四）乙方按照现行统计制度和财务管理要求，建立规范的保管、统计、会计、质检等工作台账，于每月底向甲方报送有关统计报表和财务报表，及时反映区级应急储备成品粮的库存和变动情况。

（五）乙方不得将区级应急储备成品粮用作抵押、担保、抵债和其它用途，或将代储任务擅自转包。

（六）乙方确需变更代储地点的，应提前 20 个工作日向甲方提交申请，经甲方报区发改委同意后方可变更。

（七）代储代轮换费用按竞价交易成交价\_\_\_\_元/吨·年（含税、不足一年按实际天数计算，一年按 365 天计算），费用包含：代储期间的日常保管、轮换过程中所产生的新陈价差、进出仓费用、仓库租金、保管防护设需、水电费、日常保管损耗、

进出仓损耗等一切费用实行包干。代储代轮换费用每半年结算一次，甲方确认乙方已按协议要求完成服务，且收到乙方开具的正规税务发票后 30 日内，支付代储代轮换费用。

#### **四、保管及轮换**

(一) 保管：甲方有权指派监管人员对乙方进行监管（乙方负责提供监管人员的食宿），监管人员严格按照《粮油储藏技术规范》、《国家粮油仓库管理办法》及区级储备粮管理的有关规定、制度等要求，做好区级应急储备成品粮的监督管理工作，建立专账、专卡，做到“一符”（统计账、会计账与保管账相符，保管账与仓（垛）专卡相符）、“三专”（专人保管、专仓储存、专账记载）、“四落实”（数量、质量、品种、地点落实）的管理规定，严格规范管理。储存区储大米的仓房应悬挂“区级储备粮”专牌，仓内分垛储存要做到整齐、规范，留足检查通道，并在醒目位置设置储备粮专用囤头卡。严格执行查仓制度，做好查仓记录，根据不同季节针对粮情变化要求乙方采取相应的保粮措施，确保达到“一符、四无”标准。乙方必须指派质检、保管人员负责做好日常保管、质量检测及清洁卫生工作，对代储期间的区级应急储备成品粮质量安全负全部责任，在正常保管过程中如发生成份、品质下降或实变，如霉变、不宜存，陈化等，产生的损失由乙方全部负责，并在一星期内负责处理质量有问题的成品粮，提供同品种、同年限、质量达标、数量相等的新进成品粮进仓，否则视为乙方违约。在代储期间，乙方必须按规定做好代储粮轮换前后的品质检验工作，并将检验报告及时报送甲方。乙方必须无条件配合甲方

随时接受上级主管部门或农发行对区储大米库存、粮情、质量情况的监管和检查工作。

(二) 轮换：为保持区级应急储备成品粮在代储期间常储常新、品质良好，乙方必须按照区政府、区发改局及甲方的轮换要求和储藏品质变化情况适时推陈储新，以同品种、同质量、同数量、入库前 30 天内新加工及先轮进后轮出、早生产早轮换（即任何时间代储成品粮库存不得低于 1000 吨）的办法对本批区级应急储备成品粮进行及时轮换，多轮不限，轮换过程中提供的品种或质量如与《城厢区应急储备成品粮采购合同》(编号：\_\_\_\_\_中要求有差异，视为乙方违约。

按照先轮进后轮出、早生产早轮换的动态管理原则进行轮换。轮换实行成本不变、费用包干、实物兑换、以新替换旧的办法。在粮情正常的情况下，区级应急储备成品粮常规保管的，轮换次数为每年不低于四次，多轮不限。储藏期间的区级应急储备成品粮应在保质期内，乙方可根据粮情和市场行情自主择机安排轮换，做到区级应急储备成品粮库存常年保持数量充足、质量良好、存储安全、常储常新。

## **五、应急动用**

代储期间，当政府动用区级应急储备成品粮时，其销售价格由政府确定，补充区级应急储备成品粮进价价格按照福建省粮食和物资储备局官方网站公布的最近一期《价格监测周报》的批发价格确定，进销价差部分据实结算，由区财政承担。

## **六、粮权及管理**

本批次代储的区级应急储备成品粮（粳米）1000吨所有权属于城厢区政府，管理权属于甲方，未经甲方书面同意，乙方不得擅自用、架空、串换、移动，必须确保区政府需要时调得动、用得上。否则，视为严重违约，甲方有权解除协议并追究乙方违约责任，甲方及上级部门按储备粮管理有关规定查处并追究乙方刑事、民事等法律责任。

### **七、期满及取消储备处理**

代储期间或期满，若因政策性原因取消储备、乙方违反有关规定被取消代储资格，乙方须按《城厢区应急储备成品粮采购合同》（编号：\_\_\_\_\_中的采购价（\_\_\_\_\_元/吨）回购本协议项下的全部代储成品粮，按甲方通知要求将全部货款汇入甲方指定账户，并在20天内提货完毕。若乙方拒绝视为乙方违约，由乙方承担一切损失和责任，甲方有权自行处理本批次应急成品粮，并追究乙方由此产生的一切损失及法律责任。

### **八、财产抵押**

协议签订后，乙方必须提供与本批次代储区级应急储备成品粮贷款总额相当的财产作为抵押（该抵押合同作为本代储代轮换协议的附件），乙方有违约行为的或造成代储区级应急储备成品粮出现灭失、发霉、污染等损失的，应当由乙方积极采取置换等措施进行补救，造成标的损失、灭失、污染等，则由抵押财产的拍卖、变卖、折价所得等进行优先受偿。

乙方履行完协议所有义务约定或者提前解除代储代轮换协议且并无其他违约行为的，甲方应协助乙方办理撤销抵押登记。

### **九、违约责任**

本协议订立后，甲、乙双方不得擅自单方变更协议。若乙方出现违约，则甲方有权要求乙方继续履行协议或者解除协议并有权处分抵押财产，要求乙方赔偿全部损失包括直接、间接损失。若甲方违约，乙方有权要求甲方承担违约责任。

如任何一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、交通费、差旅费、鉴定费等等）均由违约方承担。

## 十、其它

法定代表人身份证、营业执照载明的双方（各方）通讯地址可作为送达催款函、书面通知、法院送达诉讼文书的地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际被接收的、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。

本协议一式叁份，甲乙双方各执壹份，甲方上级粮食行政主管部门壹份，经双方签字盖章后生效。

甲 方：莆田城厢粮食购销有限公司  
地 址：莆田市城厢区灵川镇东进村东汾652号  
法定代表人：  
统一社会信用代码：91350300705164603K  
开户银行：中国农业发展银行莆田市分行  
账 号：2033 5039 9001 0000 0005 171

乙 方：  
地 址：  
法定代表人：  
统一社会信用代码：  
开户银行：  
账 号：

签订时间： 年 月 日